**СОГЛАШЕНИЕ № \_\_\_\_**

о задатке для участника аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

с. Межениновка "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

 Администрация Межениновского сельского поселения, в лице Главы поселения Званитайс Аллы Николаевны, действующей на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (адрес регистрации , адрес для направления корреспонденции)

именуемый в дальнейшем - Претендент, с другой стороны, и именуемые в дальнейшем Стороны, заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

 1. Для участия в аукционе, который состоится "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. по

лоту № \_\_\_\_ - земельный участок \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (кадастровый номер)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(местоположение (адрес), площадь, иные характеристики земельного участка)

в обеспечение подписания протокола о результатах аукциона и заключения договора (аренды) земельного участка Претендент обязуется внести сумму задатка по следующим реквизитам:

Управление Финансов (Администрация Межениновского сельского поселения) ИНН 7014044459 КПП 701401001, ЛС3111940110 в Управлении финансов Администрации Томского района, расчетный счет 40302810400005000188 в Отделении Томск г. Томск БИК 046902001, ОКТМО 69654408. Назначение платежа «Задаток на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка по адресу: Томская область, Томский район, с. Межениновка, ул. 1-я Мичуринская, 36.

а Администрация принять задаток в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указывается цифрами и прописью)

 2. Претендент в платежном документе в поле «Назначение платежа» указывает: «Задаток на участие в аукционе в соответствии с соглашением о задатке от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_».

 3. Стороны договорились, что оплата задатка подтверждается выпиской банка о зачислении суммы задатка на лицевой счет Администрации не позднее «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

 4. В случае не поступления задатка на лицевой счет Администрации в установленный соглашением срок Претендент к участию в аукционе не допускается.

 5. В случае победы Претендента на аукционе и заключения с ним договора аренды земельного участка сумма внесенного им задатка засчитывается в счет оплаты по его обязательствам.

 6. В случае победы Претендента на аукционе, внесенный им задаток не возвращается и перечисляется в доходную часть бюджета Администрации, если Претендент уклонится от подписания протокола о результатах аукциона и (или) договора аренды земельного участка.

 7. Претенденту, не ставшему победителем аукциона или не допущенному к участию в аукционе, Администрация обязуется возвратить задаток в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона или оформления протокола о признании претендентов участниками аукциона соответственно.

 8. Претенденту, отозвавшему заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомившему об этом Администрацию в письменной форме, Администрация обязуется возвратить задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки Претендентом позднее дня окончания срока приема заявок Администрация возвращает задаток в порядке, установленном для участников аукциона.

 9. Адрес и банковские реквизиты счета, на который перечисляется Претенденту сумма возвращаемого задатка: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 10. Споры, возникающие при исполнении настоящего соглашения, разрешаются сторонами в судебном порядке.

 11. Настоящее соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

 12. Все изменения и дополнения к настоящему соглашению действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями Сторон.

**Адреса и реквизиты сторон:**

|  |  |
| --- | --- |
| Администрация Межениновскогосельского поселенияТомская область, Томский район, с. Межениновка, ул. Первомайская, д. 23\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Званитайс А.Н./ мп | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |